

Иркутская область

Куйтунский район

Дума Харикского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

«27» июля 2016 года

№ 16

с. Харик

Об утверждении цены земельных долей и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности у Харикского сельского поселения Куйтунского района и предоставляемых сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность за плату

В целях реализации прав сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств на выкуп используемых ими земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Харикского сельского поселения Куйтунского района, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь статьями Устава Харикского сельского поселения Куйтунского района о распоряжении муниципальным имуществом (в т. ч. земельными долями и земельными участками), Дума Харикского сельского поселения Куйтунского района

РЕШИЛА:

1. Утвердить стоимость земельных долей бывшей АКХ «Харикская» (кадастровый номер 38:10:000000:164), находящихся в муниципальной собственности в соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права № 38-38/011-38/011/002/2016-1691/2 от 13.05.2016 г. на 138,6 гектаров (18 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/002/2016-1848/1 от 30.05.2016 г. на дополнительные 831,6 гектаров (дополнительно 108 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/017/2016-2016-687/1 от 07.06.2016 г. на дополнительные 169,4 гектара (дополнительно 22 земельные доли по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/017/2016-882/1 от 28.06.2016 г. на дополнительные 231 гектаров (дополнительно 30 земельных долей по 7,7 гектаров каждая) и № 38-38/011-38/011/002/2016-2143/2 от 06.07.2016 г. на 64 гектара (дополнительно 8 земельных долей по 8 гектаров каждая)), в размере 15 % (пятнадцать процентов) их кадастровой стоимости при условии предъявления документов, подтверждающих факт использования земельных участков бывшей АКХ «Харикская» (кадастровый номер 38:10:000000:164). Цена одной земельной доли площадью 7,7 гектаров в денежном выражении составляет 23 890 рублей 02 копейки (или 24 820 рублей 80 копеек за каждую земельную долю площадью 8 гектаров) и действует с 13.05.2016 г. по 13.11.2016 г. (18 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), с 30.05.2016 г. по 30.11.2016 г. (108 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), с 07.06.2016 г. по 07.12.2016 г. (22 земельные доли по 7,7 гектаров

каждая), с 28.06.2016 г. по 28.12.2016 г. (30 земельных долей по 7,7 гектаров каждая) и с 06.07.2016 г. по 06.01.2017 г. (8 земельных долей по 8 гектаров каждая) в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Утвердить стоимость земельных участков, выделенных из земельных долей бывшей АКХ «Харикская» (кадастровый номер 38:10:000000:164), находящихся в муниципальной собственности в соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права № 38-38/011-38/011/002/2016-1691/2 от 13.05.2016 г. на 138,6 гектаров (18 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/002/2016-1848/1 от 30.05.2016 г. на дополнительные 831,6 гектаров (дополнительно 108 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/017/2016-2016-687/1 от 07.06.2016 г. на дополнительные 169,4 гектара (дополнительно 22 земельные доли по 7,7 гектаров каждая), № 38-38/011-38/011/017/2016-882/1 от 28.06.2016 г. на дополнительные 231 гектаров (дополнительно 30 земельных долей по 7,7 гектаров каждая) и № 38-38/011-38/011/002/2016-2143/2 от 06.07.2016 г. на 64 гектара (дополнительно 8 земельных долей по 8 гектаров каждая) и используемых сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством без проведения торгов в размере 7 167 рублей 01 копейка за каждую выделенную земельную долю площадью 7,7 гектаров (178 земельных долей) и 7 446 рублей 24 копейки за каждую выделенную земельную долю площадью 8 гектаров (8 земельных долей) при условии оплаты за счёт этой сельскохозяйственной организации или этим крестьянским (фермерским) хозяйством комплекса кадастровых работ по выделу в натуре соответствующих земельных долей общей площадью 1 434,6 гектаров. Цена каждой выделенной земельной доли действует с 14.11.2016 г. (18 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), с 01.12.2016 г. (108 земельных долей по 7,7 гектаров каждая), с 08.12.2016 г. (22 земельные доли по 7,7 гектаров каждая), с 29.12.2016 г. (30 земельных долей по 7,7 гектаров каждая) и с 07.01.2017 г. (8 земельных долей по 8 гектаров каждая) в соответствии с частью 4 статьи 12 и частью 5.1 статьи 10 Закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ, где сказано, что «цена такого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости».

Глава Харикского
сельского поселения



Ткачёв А.А.